

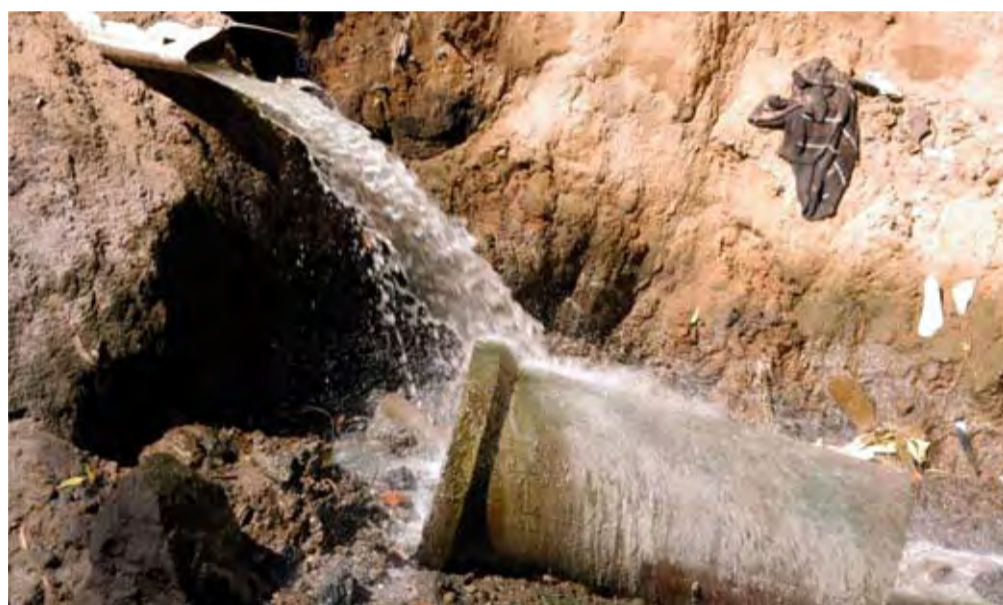
## A FRANÇA É AQUI

# Para não perder o trem, prefeito esquece das ruas de Campinas.

Em plena rua Adelino Martins, por onde transitam coletivos para Pucc e Unicamp buracos aniversariam com o jornal e atormentam motoristas e pedestres - **PÁG. 3**  
Na rua Hermantino Coelho, chuvas abrem cratera onde o esgoto, em cascata, inferniza a vida dos moradores com o mal cheiro insuportável. Ponte deve resolver o problema - **PÁG. 4**



Há um ano, Buraco na Adelino Martins «convida» ao perigo motoristas e pedestres



Esgoto em cascata a céu aberto, na Hermantino Coelho, traz mal cheiro e risco à saúde

## Contaminação

A área contaminada do Condomínio Parque Primavera começa a receber ações efetivas para o processo de remediação e o decreto que impede obras nas imediações deve ser revisto. **Pág 4**

## Ponte

A esperança de ver construída a Ponte sobre o córrego que cruza a rua Hermantino Coelho volta a animar moradores, que desde 2003 reivindicam essa melhoria para o bairro. **Pág 5**

## Beleza do Alto Taquaral



A moradora do bairro Alto Taquaral, Sílvia Novais, de 22 anos, venceu no dia 18 de abril o concurso para Miss São Paulo e será a representante paulista no Miss Brasil no dia 9 de maio - **PÁG. 6**

## Jornalismo cidadão

Moradores dos bairros ao entorno do Alto Taquaral fazem do jornal seu porta voz. Nesta edição, cinco cartas de leitores revelam que há uma grande insatisfação com o desleixo da administração com a região. Trânsito, barulho fora de hora, calçadas intransitáveis e a questão da contaminação são alguns dos temas apontados por eles nesta edição que comemora de circulação do jornal.





## Veículo Leve sobre Pneus na França?

Segundo a assessoria de imprensa da prefeitura de Campinas, o prefeito Hélio de Oliveira Santos foi à França para conhecer o projeto de Veículo Leve sobre Pneus.

Sobre a agenda de hoje do prefeito lá na França informaram que nada sabiam, apenas que ele reornaria para Campinas na tarde de sábado dia 25.

Vamos esperar que a ida à França seja devidamente justificada. Afinal, VLP tem até na Colômbia que é bem mais perto.

Na verdade incomodo maior causa não o que ele foi fazer lá, mas o que deixou de fazer aqui. Isto sim é muito sério.

Enquanto ele e a comitiva rodavam por ruas francesas certamente muito bem pavimentadas para receber os VLPs, aqui os buracos comemoram aniversário.

E pior que isto, há esgoto jorrando a céu aberto na rua Hermantino Coelho há mais de um mês.

Por isto,  
VIVE LA FRANCE!

## Possibilidade de protesto das cotas condominiais? Cuidado!



Como já vimos em outras edições, existe uma dificuldade muito grande em administrar a inadimplência nos Condomínios,

dada a exigência de apenas 2% de multa e 1% ao mês de correção sobre as taxas de rateio condominial não pagas em data. Esse patamar de correção em relação aos juros do cheque especial ou do cartão de crédito, como exemplo, deixa a inadimplência condominial "convidativa". Com isso, os responsáveis pela gestão Condominial procuram saídas para tentar sanar esse mau que é peculiar nesse segmento.

Como possível saída para essa incômoda questão foi deflagrada no estado de São Paulo, com a entrada em vigor da Lei Estadual 13.160, a permissão aos cartórios de protesto recepcionarem o Título Condominial como um título executivo extra-judicial, possibilitando assim o protesto do mesmo. Com isso, o sacado fica em situação complicada, pois dá publicidade ao fato perante órgãos como Bancos, Serasa e SPC, restringindo o crédito do inadimplente.

A redação do Código Civil diverge dessa possibilidade quando diz no seu artigo 1350 que a cota condominial é um orçamento e, assim sendo, não se caracteriza como dívida líquida, certa e exigível, pois passível de variações está no decorrer do tempo dado seu caráter de previsão. Já a Dívida, lato sensu, é valor consolidado e reconhecido como único, real e invariável. Para que a Taxa Condominial fosse considerada dívida com valor líquido, certo e exigível, necessitaria, por exemplo, de o Condômino ter contrato com o Condomínio, de natureza de obrigação de fazer, o que não acontece. Muito embora esteja convencionalizado que pelo orçamento Condominial haverá um rateio para pagamento das despesas do empreendimento, não há enquadramento processual civil para que se cobre via protesto tal obrigação (ex-vi art. 582, CPC).

Da indenização por danos morais Deve-se tomar muito cuidado, pois dada a divergência legal e jurisprudencial existente no que tange a matéria, a decisão em protestar a cota Condominial pode dar ensejo ao pleito de indenização por danos morais, sem cotar dos danos materiais que a publicidade e as restrições de crédito do ato possam causar ao devedor.

### ORIENTAÇÕES

Como sugestão aos gestores de Condomínio, entendo ser oportuno afastar a forma de cobrança via protesto da cota Condominial e manter a cobrança via ação judicial de conhecimento contra o titular do imóvel, tomando o cuidado de retirar no cartório a matrícula do referido bem. Esse procedimento é o convencional, embora não o mais rápido, porém acredito ser o mais adequado.

### NEGOCIAÇÃO E ACORDO

Creio que podemos ainda, como alternativa aos dois outros meios de cobrança supra-citados, inserir o qual mais gosto e o que dá mais resultados: chame o devedor para uma conversa e tente entender os motivos da inadimplência e quais possibilidades de se fazer um acordo extra-judicial. Passe a ele as necessidades da entrada dos recursos para se manter o seu próprio patrimônio e os desconfortos que um ação judicial lhe traria. Se, mesmo assim, não houver possibilidade de acordo, façam a escolha da modalidade da cobrança, mas não se esqueçam das conseqüências dos atos praticados.

Boa escolha!

Eduardo Guerra  
Sindico Profissional

## Agora já chegamos em 110 pontos

### Delas ruas do bairro



**DONO DO QUIABO** - Pois é, na edição passada mostramos o pé de quiabo na avenida Adelino Martins. Vai daí que o quiabeiro não surgiu do nada. Ele foi plantado pelo Antonio Angelo, que trabalha na Galeria Por do Sol. Quando viu a foto aqui na edição passada, o Antonio ficou triste por nem ter sido citado. Pronto Antonio, segura que o quiabo é seu. - **MANDE SUA FOTO CURIOSA**

## Onde chegamos

### RESIDENCIAIS

- 1-DOLCE VIVERE
- 2-CIDADES DI ITÁLIA
- 3-ILHAS DO CARIBE
- 4-VILLAGE CEREJEIRAS
- 5-COLINA VERDI
- 6-PORTO VITÓRIA
- 7-ÓPERA HOUSE
- 8-CIDADE NOVA
- 9-PLAZA LIGTH
- 10-VILLAGIO DI FIRENZE
- 11-VILLAGIO DI VENEZIA
- 12-CITTÁ DI ROMA
- 13-MAIMI GARDENS
- 14-ANTUÉRPIA
- 15-AREIAS DE PRATA
- 16-AREIAS DE OURO
- 17- JANGADAS
- 18-ALDEIA DA LAGOA
- 19-RIO TOCANTINS
- 20-ALDEIA DA SERRA
- 21-CHÁCARA PRIMAVERA
- 22-RIO TAMISA
- 23-VILLE DE FRANCE
- 24-ANDRÉA PALLADIO
- 25-EDEN ROCC
- 26-ALCANTO UNO
- 27-SPAZIO D FELICITÁ
- 28-SPAZIO D ISPIRAZIONE
- 29-SPAZIO D NATURA
- 30-SPAZIO D LUMME
- 31-ACCANTO DUE
- 32-COND RUAS V H TOWER I
- 33-COND RUAS V H TOWER II
- 34-COND RUAS V E RESIDENCE
- 35-ILHA DAS FLORES
- 36-CASAS DI IT VILLA BELLA
- 37-CASAS DI ITA PQ LAGO
- 38-CASAS DI IT PQ. D. PEDRO
- 39-CASAS ING GARDEN HILL
- 40-CASAS DI IT TAQUARAL
- 41-RES PARQUE DOS IPÊS
- 42-COND RESEDÁ
- 43-COND MONTE CARLO
- 44-COND FAZENDA TAQUARAL
- 45-COND RIVIERA JARDIM
- 46-COND PARQUE TAQUARAL
- 47-COND DOMINGOS GIOVANNI
- 48-COND LATINO COELHO
- 49- COND PQ. ALEGRO
- 50-CONJ RES. VILLA VERDE
- 51-ED FRANKLIN
- 52-ED ANTONIO CARLOS
- 53-COND PQ. AUXILIADORA I
- 54-COND PQ. AUXILIADORA II
- 55-COND ED. PQ TAQUARAL
- 56-THE PLACE RESIDENCE
- 57-CONDOMÍNIO PINHEIRO

- 58-RES PQ PORTUGAL
- 59-VILLA DI CAPRI
- 60-LA TORINO
- 61-PARQUE DA LAGOA
- 62-EDIFÍCIO GIRASSOL
- 63-RESIDENCIAL CAMELIAS
- 64-VILLAGE CEDRUS
- 65-PETIT VILLAGE
- 66-VILLAGIO DI MONTALCINO
- 67-VILLAGE CAMPANIA
- 68-GREEN VILLAGE
- 69-GAROPABA
- 70-EDUARDO H DE MELLO
- 71- MOISÉS BITTAR
- 72-ILHA BELLA
- 73-PARK INDIANÓPOLIS
- 74-PARQUE PRIMAVERA
- 75-CONDOMÍNIO CANADA
- 76-AQUARELLA
- 77-COND R M FERREIRA
- 78-COND ANA CAROLINA
- 79-ED EUCLIDES
- 80-ED PRAIA DOS CASTELHANOS
- 81-RES VILA VULCANO
- 82-ED D ESMERALDA
- 83-ED JOSIANE
- 84-RES ANDORRA
- 85-RESL LUXEMBURGO
- 86-VILLAGE CALIFÓRNIA
- 87-VILLAGE FLÓRIDA
- 88-RES C DE SUISSE
- 89-I S JERÔNIMO EMILIANI

### COMÉRCIOS

- SUP MERC FELTRIN  
SUP MERC DIA  
PAD AB GULOSA MALL  
PAN NOVA DIAMANTE  
PAD DE FIORI  
PAN PRIMAVERA  
PAD SANTUZA  
PAD PÃO PURO  
PAN SÃO GERALDO  
PAN IMPÉRIO DOS PÃES  
PAD E DO ESTUDANTE  
PAN S GENEBRA  
MAT CONST TRAFANE

### BANCAS DE JORNAIS

- ITAÚ - RUA L OTÁVIO  
RUA JASMIM  
REVISTARIA D. PEDRO  
DO ROMEU  
DA SERGEL  
LAGOA TAQUARAL  
SANTA GENEBRA  
SUP MERC DIA

## ESTUDANTES

## ALUGA

## KITINETE

**9635-6745**

[carlosdores@uol.com.br](mailto:carlosdores@uol.com.br)

Av. José Próspero Jacobucci  
nos números 135 e 506  
Parques das Universidades  
(entre o portão 5 da Unicamp  
e o balão da Pucc)



## O BAIRRO NA VISÃO DE MORADORES

### Abrigo em área residencial traz preocupação

Faço parte de um grupo excluído dos que têm educação. Suportei todo tipo de irregularidades do abrigo infantil da Prefeitura aberto em meados de novembro na rua Fernão Lopes, uma área estritamente residencial no Parque Taquaral. Barulho de toda natureza que se inicia antes das 6 horas da manhã, gritaria e choradeira durante todo o dia piorando nos fins de semana e feriados. Com educação e acreditando nos canais abertos à população já fiz dezenas de reclamações para o 156 e para a Ouvidoria da Prefeitura. Sinceramente já não sei mais o que fazer, talvez fosse conveniente perguntar ao Dr. Hélio ou à coordenadora do Abrigo, que mora em Itatiba. Quem sabe o prefeito de lá consiga resolver o problema...

**Rosana Roscito**



### Intransitáveis, calçadas põem pedestres na rua

Sou morador do Cond. Citta Di Roma e como vários moradores sempre vou à Lagoa do Taquaral a pé. Acontece que as calçadas da rua Jorge de Figueiredo Correa, principalmente ao longo do Lago do Café estão simplesmente intransitáveis. Ai a pergunta: a Prefeitura não é responsável pela manutenção de calçamento de suas próprias propriedades? O mato é tão grande que até já vi ratazanas! Com isso, os pedestres precisam caminhar na rua!!

**Paulo H. Bertolo**



Desejo obter informações sobre o Jardim Sta. Cândida especificamente sobre as área com "suspeita de contaminação de solo", fato que não houve mais nenhuma manifestação desse conceituado jornal. Tenho um terreno na Rua Jose Preda e não consigo construir devido o problema acima. Até quando? Na minha opinião esse jornal deve ser nosso porta voz, defensor dos problemas do bairro e não vi mais nenhuma matéria sobre o assunto e se vcs passarem por essa rua vão ver o maior absurdo de mato quase invadindo a rua sem contar as demais que estão com total abandono da prefeitura.

**Nelson Cabrera Lopez**

## Morador pede visita de técnicos

Lendo a matéria da última edição sobre lixo reciclável, onde meus vizinhos comentam do problema de estacionamento de caminhões na Rua Luiz Otávio, senti-me motivado a enviar este texto, na esperança de resolver os problemas do meu bairro.

Morador da Rua Hermantino Coelho, esquina com Luiz Octávio, no bairro Mansões de Santo Antonio, vivencio e assisto diariamente situações perigosas e complicadas no trânsito daquela região. Todo mundo sabe (inclusive a Prefeitura, Emdec, jornais, etc) dos problemas da rua Jasmim, mas parece que as demais ruas da região da Mansões de Sto Antonio, também estão esquecidas pelos engenheiro de tráfego da nossa cidade.

A Luiz Octávio, por exemplo pára todas as noites com o movimento dos alunos da Policamp, que estacionam em ambos os lados da via. É comum presenciar uma fila de

veículos andando em fila indiana, em marcha-a-ré, afim de liberar a rua para a passagem de um ônibus ou outro veículo de maior porte, também muito comum no local. Pedestre e motos se esgueiram entre os carros numa corrida maluca para chegar ao seu destino.

A rua Izabel Beltrão Bertolli é outra via totalmente esquecida pelas autoridades. Buracos e péssimos remendos são comuns na via. A bifurcação da Jasmim com a Jorge Figueiredo Correa chega a ser criminosa, visto que pelo ângulo do pedestre não existe nenhuma chance de atravessar neste local sem correr o risco de ser atropelado. Ali já teve manifesto e passeata pela morte de uma pessoa, mas nada foi feito a não ser o fechamento de alguns buracos e a pintura de umas faixas. Só quem se utiliza dessas vias diariamente pode descrever o sufoco e os riscos que se passa.

A tragédia fica pior quando

chegam carros novos para a concessionária Toyota localizada na Luiz Octávio. Simplesmente não existe lugar para estacionar o enorme caminhão e descarregar os veículos. O motorista é obrigado a parar em frente ao posto de combustível que fica ao lado da concessionária, travando um dos lados da rua. Neste trecho os veículos que vem da rodovia Miguel Burnier para acessarem a Jasmim, cruzam com os que estão na Luiz Octávio e querem entrar na rodovia. Com uma carreta parada bem alí, vira o caos.

Como cidadão e morador da região e em nome dos demais cidadãos que utilizam-se dessas vias, solicito que técnicos de trânsito visitem o local, nos piores horários (logo cedo, por volta das 7h30/8:00) à tarde (17:30/18h) e no horário do início das aulas (19h) e façam um estudo detalhado, visando a implantação de um modelo coerente e seguro de trânsito

para a região.

Uma sugestão não muito difícil de se fazer é rebaixar a guia de um dos lados da rua Luiz Octávio, permitindo que os carros estacionem à 45°, deixando espaço para os carros circulantes tenham espaço para cruzarem outros em sentido contrário. O ideal seria mão simples, mas como as ruas que poderiam receber parte do trânsito, são ruas sem asfalto e/ou sem pontes (tem um rio lá), essa sugestão poderia ajudar, principalmente à noite nos horários de aulas.

A Luiz Octávio é uma rua atípica, visto que parte dela virou estacionamento da CPFL. Espero sinceramente que algo seja feito, antes que aconteçam situações mais graves que as habituais brecadas e buzina-das. Para começar uma mísera placa de PARE na esquina da Hermantino Coelho com Luiz Octávio já ajudaria.

**Paulo Vicente M. Grupe**

Escrevo para denunciar uma situação de desrespeito à lei e aos moradores do bairro. O empreendimento Shine (Rua Hermantino Coelho, 793) da construtora Rossi/GNO, está em atividade fora do horário permitido por lei, no dia 2 de abril a obra funcionou até às 22:10, com máquinas e trabalhadores em atividade no local. A vizinhança é obrigada a suportar o barulho de toda a obra ao longo do dia, à noite, aos sábados e domingos. Existe uma lei municipal que regula este tipo de atividade, limitando o horário de funcionamento entre 7:00 da manhã e 19:00, mas pelo jeito a construtora não respeita a legislação. Já fizemos reclamações pelo 156, mas até o momento não houve providências. É importante também pensar nos trabalhadores, pois começam a trabalhar às 7:00 horas da manhã.

**Pedro da Cunha**





**CONCURSO DE BELEZA****Modelo de Campinas é a nova Miss SP**

A moradora do bairro Alto Taquaral, Sílvia Novais, de 22 anos, venceu no dia 18 de abril o concurso para Miss São Paulo e será a representante paulista no Miss Brasil que acontece no dia 9 de maio. Muito criticada desde que foi eleita Miss Campinas, em outubro do ano passado, quando disputou o título com 19 candidatas, Sílvia revela surpresa e alegria

com o resultado que a destacou entre as 31 candidatas na disputa paulista e se enche de esperanças para a próxima etapa, quando concorrerá ao título nacional.

Modelo desde os 14 anos, ela se formou em Educação Física no ano passado pela PUC Campinas e, quando completou o período regulamentar de estágio, passou a se dedicar somente à

preparação para o concurso. A Miss São Paulo é filha de pais maranhenses, nasceu na Bahia, mas se considera uma legítima campineira, pois mora na cidade desde criança. A morena de fortes traços indígenas tem 1,77 de altura, 60 quilos, 87 cm de busto, 63 cm de cintura e 94 cm de quadril. Mora com a família na rua Lauro Luiz Herbete, no bairro Alto Taquaral.

**CAMPANHAS****Contra a Gripe e Câncer Bucal**

De 25 de abril a 8 de maio acontecem em Campinas duas campanhas voltadas ao público idoso: a 11ª. Campanha Nacional de Vacinação contra a Gripe e a 8ª Campanha de Prevenção e Detecção Precoce de Câncer Bucal. Elas serão implementadas nas 59 Unidades Básicas de Saúde do município e são gratuitas.

Com o slogan "Deixe a gripe na saudade", o Ministério da Saúde pretende imunizar 80% da população com 60 anos ou mais, reduzindo os óbitos e as internações causadas pela

gripe e suas conseqüências. Só não deve tomar a vacina quem tem alergia à proteína do ovo.

Durante a vacinação, os idosos devem passar também por exames de diagnóstico contra o câncer bucal. As equipes irão ensinar os idosos a praticar o auto-exame de boca, para detectar problemas precocemente. 85% dos casos são curáveis se diagnosticados na fase inicial.

Informe-se nos postos de Saúde: Taquaral - 3254 9485 / Costa e Silva - 3208 4060 / São Quirino - 3256 7243

**NOTA DE FALECIMENTO**

A Padaria Nova Diamante, na rua Adelino Martins, permaneceu fechada nos dias 4 e 5 de abril devido ao falecimento de seu proprietário, o português Diamantino H. F. Marques, aos 66 anos de idade. Ele embarcou sozinho, com 16 anos de idade, no navio que saiu de Portugal para tentar a sorte no Brasil, onde tinha um irmão que havia montado uma padaria em São Paulo. Foi onde aprendeu a profissão e, aos 20 anos, já era sócio do seu primeiro empreendimento na capital paulista. Veio para Campinas no início da década de 80, onde abriu a Padaria Arraial, na Rua Alberto Sarmiento (Castelo). Seus negócios passam a ser administrados pelo único filho, Diamantino H.F. Marques Filho, que já trabalhava com o pai.

**Promoção Mães em forma**  
Esteira Ergométrica PRÓ Em até 10 vezes

- Display com velocidade, distância, calorias, tempo e mais...
- Ajuste inclinação;
- Monitor cardíaco;
- Suporta até 120 kg;
- 50 níveis de exercício em 5 programas.

**DOBRAVEL**

**Garantia 24 meses**

**ALONSO & PIERRE**  
www.alonsoepierre.com.br

Especializada em Bem estar e Saúde  
Consulte-nos: 19. 9781.8116

Promoção válida até 31/05/09 para Esteira Mod. 5302.

**PIZZARIA COLISEU**  
PROMOÇÃO PIZZA A PARTIR DE R\$ 16,00

**Tels:**  
**(19) 3296-4556**  
3296-2879  
3256-4603

ATENDIMENTO TERÇA A DOMINGO  
DAS 18:30 ÀS 23 HORAS  
NÃO COBRAMOS TAXA DE ENTREGA  
(Área restrita)

Rua Jorge de Figueiredo Correa, 1394  
Parque Taquaral - Campinas

**Tônicos**  
Boteco

Venha saborear  
nossa deliciosa feijoada

QUARTA E SÁBADO

**www.tonicos.com.br**  
**3236-1664**  
Rua Barão de Jaguará, 1373 - Centro



**BURACO TAMBÉM COMEMORA UM ANO****“Se desvio fecho o trânsito”**

Os motoristas das empresas de transporte coletivo cujo itinerário passa pela rua Adelino Martins são os que mais sofrem com o buraco aniversariante.

Aquele que não quer ver a roda afundando na cratera e o veículo pendendo para a direita, ou para antes do ponto ou depois do ponto. Quem para antes, por precisar encostar bem na guia para a descida dos passageiros, depois tem que levar o veículo muito para a esquerda evitando o buraco. A manobra faz o ônibus invadir a outra faixa e interromper o trânsito também no sentido oposto.

Foi o que gritou o motorista do carro 3712, da linha 377 que passava no ponto por volta de 7h30 da quarta-feira dia 22 de abril quando viu o fotógrafo do Jornal. “Se desvio aqui, fecho lá! Não tem jeito não”.

O buraco, já passou por vários reparos, mas todos foram feitos sem o devido cuidado e mesmo sem chuva, ele ressurge em pouco tempo.



*Roda no buraco*



*Quando o motorista decide desviar, o veículo impede o trânsito*



A cidade cujo prefeito se orgulha dos altos índices de esgoto tratado ainda enfrenta situações que beiram o ridículo.

O crescimento desordenado da região do Alto Taquaral pelo qual o prefeito Hélio de Oliveira Santos não aceita ser responsabilizado dizendo que não foi ele quem começou o problema (na verdade o caminho foi aberto pelo prefeito Jacó Bittar, do PT, partido que hoje integra a base de apoio ao governo do Dr. Hélio), tem gerado consequências com as quais esta administração lida com muita dificuldade.

**Curta e cheia de problemas**

A rua Adelino Martins, no bairro Mansões Santo Antonio, é curta. Ela começa na curva à direita de quem sobe a rua Jasmim, cruza com a rua Hermantino Coelho, depois faz outro cruzamento em via de dois nomes: à direita rua Max Kauffmann e à esquerda rua Egle Belintani, passa pela rua Alberto Belintane à direita e termina no cruzamento com a rua Arq. José Augusto Silva. A partir daí ela recebe o nome de João Vedovello. Sua extensão, portanto é de aproximadamente 650 metros.

Neste pequeno trecho os motoristas enfrentam trânsito nos dois sentidos; conversões à esquerda complicadas como as realizadas, também nos dois sentidos, bem na curva fechada da Jasmim; e além dos buracos, há valeta, saída de garagens de prédios, deestacionamentos, padaria, academia e igreja.

É o caso do esgoto que jorra em cascata na rua Hermantino Coelho dentro de uma cratera aberta pelas “águas de março”. Como há um antigo projeto para a construção de uma ponte sobre o córrego onde deságua o esgoto, uma solução fica à espera da outra.

Enquanto isto os moradores de prédios próximos são obrigados a conviver com o mal cheiro, infestação de mosquitos e outros insetos e todo tipo de lixo que é jogado dentro do enorme buraco. Nos dias mais quentes a situação se agrava ainda mais chegando quase a insustentável.

# É PURO ESGOTO!



# Consima inicia remediação

A Consima Incorporadora Construtora Ltda. (anteriormente Concima S/A Construções Cíveis), entregou no dia 30 de março um relatório com levantamentos preliminares que embasam o Plano de Remediação para as áreas contaminadas do bairro Mansões de Santo Antônio. A Cetesb avalia tecnicamente as conclusões do relatório e dará um parecer até meados de maio. Se for confirmada a inexistência de um bolsão de produtos em fase livre alimentando a contaminação, como indicam as análises preliminares, a Prefeitura irá rever o decreto que impede obras na região e poderá finalmente liberar os habite-ses dos moradores do Condomínio Parque Primavera.



Escritório da Consima, abandonado no Condomínio Primavera

advogado André Laubstein, que cuida desse assunto pela Secretaria de Negócios Jurídicos da Prefeitura, se for confirmado que a pluma contaminante não avançou no solo e no lençol freático, “será possível reduzir a área de abrangência estabelecida pelo decreto, liberando obras na região, paralelamente à execução do Plano de Remediação da área apresentado pela Concima, em acordo firmado com Cetesb, Prefeitura e Ministério Público”. Tanto Laubstein como o diretor regional da Cetesb, Alberto Degrecci, afirmam que “o problema de contaminação no solo existe e precisa ser remediado para evitar problemas futuros”. O Plano de remediação prevê ações que se estendem até 2012.

## NOVAS REGRAS

### Condomínios terão livro de registro

Foi aprovado na quarta-feira (15/04), em primeira discussão, o projeto do vereador Paulo Oya (PDT), que obriga a implantação de um livro de registro que contenha os nomes de todos os proprietários residentes de edifícios residenciais de Campinas. De acordo com a proposta, a lei obriga todo edifício residencial implantar um livro de registro de todos os proprietários e residentes. No livro, numa parte separada, deverá constar o nome do proprietário do imóvel

(apartamento e/ou estacionamento), data da aquisição, telefone fixo, celular, telefone de contato para uma emergência, profissão, local de trabalho, e se for morador, o número de pessoas que ocupam o imóvel. Pessoa idosa, que more sozinha, além dos dados já exigidos, deve informar o nome do parente mais próximo e de convênio médico. Havendo mudança de inquilino ou de propriedade, deverá ser aberto um novo registro e os dados do antigo morador deverão ser

arquivados. O livro ficará sob guarda da administradora e cópias com o síndico. Na justificativa o vereador diz que num edifício todos deverão ser solidários na reparação, melhoria ou segurança do prédio. Ele lembra que em casos de reparação de urgências na parte hidráulica ou elétrica será possível fazer contato mais rápido com o morador. O cadastro poderá ajudar também em caso de inadimplência, já que poderá identificar e localizar mais facilmente o devedor.

## Barulho em obra é limitado por Lei

Embora o Código de Obras do Município de Campinas não seja específico quanto à questão de horários para o trabalho em edificações, a lei n. 11749 (de 13/11/2003) regulamenta o uso de máquinas e ferramentas barulhentas, que são proibidas após as 19 horas. A informação é do diretor do Departamento de Uso e Ocupação do Solo (DUOS) da Secretaria de Urbanismo de Campinas, Marcelo Juliano. Ele explica que, como não há citação específica em relação ao horário de trabalho, as construtoras podem estender as jornadas de seus operários até as 22 horas, desde que não usem equipamentos e ferramentas que causem barulho. Mas a lei 11749, que regula o uso de ferramentas ruidosas, é clara ao estabelecer que, de segunda à sexta-feira, não é permitido usá-los fora do período de de 7 às 19 horas. Aos sábados, domingos e feriados eles são proibidos. O diretor do DUOS recomenda aos moradores vizinhos de obras que usem o fone 156 da Prefeitura para registrarem queixas sempre que entenderem que está havendo abuso ou desrespeito às normas. “Devido à grande demanda nem sempre conseguimos uma ação rápida, mas a fiscalização é feita e o autor da denúncia pode acompanhar o protocolo aberto pelo próprio serviço 156”, afirma Marcelo.

Jornal com

Neste período promessas e mais p



ACOMPANHE AS NOTÍCIAS DO BAIRRO  
www.clicknoticia.com.br

# RAVENNA

## PIZZA Forno a Lenha BAR

A RAVENNA PIZZA BAR trabalha com as melhores marcas de produtos para sua Pizza ser a mais deliciosa da região. Ligue, confira e saboreie...

Nome	Descrição	Preço
001 - Mussarela	Generosa camada de mussarela especial e rodelas de tomate selecionadas.	R\$ 17,00
012 - Calabresa	Muss. especial, coberta por uma generosa camada de calab. defumada, Sadia pré-azada e anéis de cebola.	R\$ 17,00
102 - Moço	Moço em massa, coberto por uma fina camada de mussarela, polvilhada com canola, finalizada com leite condensado.	R\$ 17,00
101 - Banana	Banana em rodelas, coberto por uma fina camada de muss. polvilhada com canola, finalizada com leite condensado.	R\$ 17,00
002 - Margherita	Muss. especial, rodelas de tomate aromatizado e folhas frescas de manjericão, salpicado com queijo parmesão.	R\$ 19,00
143 - Creme de Milho	Muss. Especial, coberto com deliciosa crema de milho, salpicado com queijo parmesão.	R\$ 19,00
042 - Portuguesa	Muss. Especial, presunto Sadia picado, ovos cozidos, orzeilha e anéis de cebola.	R\$ 19,00
001 - Atum	Muss. Especial, coberto com atum sólido e anéis de cebola.	R\$ 25,00
146 - Biscoito e Tomate Seco	tradicional frango cortado e juliana combinada com o sabor de tomate seco.	R\$ 25,00
005 - Quatro Queijos	Uma deliciosa combinação de queijos mussarela, gorgonzola, parmesão e legítimo catupiry.	R\$ 25,00
033 - Frango e Catupiry	Muss. Esp., filé de frango desfiado levemente temperado e generosa porção de legítimo catupiry.	R\$ 25,00
104 - Lombos e Catupiry	Muss. Especial, lombos defumados fatiados e generosa porção de legítimo Catupiry.	R\$ 25,00

Todas as pizzas acompanham azeitonas, orégano (importado) e delicioso molho preparado com tomates selecionados, temperado com sal, orégano e azeite (exceto pizzas doces).

**ACEITAMOS CHEQUES PRÉ**

**DISK** Consulte taxa de entrega  
**3242-2072 / 3242-0675**  
Rua Carolina Florence, 1530 - Vila Nova  
**ABERTO DE TERÇA A DOMINGO A PARTIR DAS 18:00**

**Na compra da sua deliciosa Pizza Grande**

**R\$ 10,00**

**+ Leve uma pizza doce**

**Na compra da sua deliciosa Pizza !!!**

**Terça & Quarta-feira**

**Borda Recheada**

**GRÁTIS**

catupiry e cheddar

**TEMOS OUTRAS OPÇÕES**

Solicite Cardápio Completo de **120**

Preços sujeitos a alteração - consulte

Pizzas 1/2 a 1/3 será cobrado pela média



pleta  
ouvimos  
promessas

1 ano



# Ponte solicitada em 2003 ganha nova promessa

No dia 31 de março, o prefeito Hélio de Oliveira Santos anunciou um pacote de obras de manutenção prioritárias, definidas com base em levantamento feito nos últimos três meses nas cinco macrorregiões da cidade. Uma das obras anunciadas na região Leste da cidade é a construção da ponte no Jardim Santa Cândida, na travessia do córrego entre as ruas Hermantino Coelho e Arquiteto José da Silva. Mas este anúncio oculta um histórico de lutas dos moradores locais.

## Reivindicação antiga

Em 2003, quando foi fundada a AMOSCA (Associação dos Moradores do Jardim Santa Cândida e Adjacências), o presidente Ricardo Cohen foi eleito conselheiro da região no Conselho do Orçamento Participativo (COP). Entre as solicitações apresentadas por ele, estavam a pavimentação das ruas de terra do bairro e a construção de três pontes: na rua Lauro Vanucci, na Arquiteto José Augusto Silva e na Hermantino Coelho. Destas, foram conseguidas a pavimentação e construção da ponte na rua Lauro Vanucci, no trecho compreendido pelas ruas João Preda e Aldo Vanucci. Uma obra de R\$ 530 mil que foi iniciada em 2004, interrompida em 2005 e concluída em 2007.

Em 2004 o Conselho recebeu novamente o pedido de pavimentação das ruas de terra e a construção das duas pontes restantes, além da rede de esgoto da região. “Não conseguimos as obras viárias solicitadas sob a acusação de sermos ricos e não precisarmos de nada pelos demais conselheiros”, lembra Cohen. Mas naquele ano



Na foto montagem, um desenho de ponte sobre o córrego que cruza a rua Hermantino Coelho

foi aprovada a construção dos emissários de esgoto da região, cujo projeto teve início em 2004, sua licitação foi em 2008, porém, até hoje a obra não foi iniciada.

## Promessa não cumprida

Com a mudança de governo em 2005, a COP acabou e as necessidades dos bairros passaram a ser reivindicadas através de ofícios. A Associação protocolou um ofício à EMDEC solicitando as melhorias viárias para a região. Cohen conta que “a resposta foi um importante laudo atestando a precariedade viária da região e reafirmando a necessidade urgente da pavimentação das ruas e construção das pontes”. Em 2005 e 2006, baseado no laudo da EMDEC, uma série de reuniões foram realizadas com vereadores e secretários municipais.

Em 2007 a AMOSCA organizou um grande abaixo-assinado na região solicitando a pavimentação das ruas de terra e a construção das pontes nas ruas Hermantino Coelho e Arq. José Augusto Silva. Cerca de 4.000 assinaturas foram levadas ao Prefeito de Campinas, motivando a execução do projeto pela Secretaria de Infra-Estrutura. Em 2007 representantes da Associação tiveram dois encontros com o Dr. Hélio, através do Programa Prefeitura Itinerante, quando receberam a promessa de que a verba necessária para execução das obras entraria no Orçamento de 2008, o que não ocorreu.

## Passeata contra mentira

Isso motivou a realização, no dia 1º de Abril de 2008, da “Passeata contra a Mentira” (tema da edição piloto do

jornal Alto taquaral). A manifestação reuniu aproximadamente 200 moradores na Rua Jasmim em protesto pelo descaso do Poder Público com a região e pelas mentiras contadas a respeito das soluções que nunca chegam. A passeata foi amplamente divulgada pela mídia de Campinas e, a partir desta, seguiram-se uma série de novas reuniões com o governo municipal.

A informação dada agora pelo Prefeito, referente à construção da ponte, é resultado de muitos anos de luta, não apenas da AMOSCA mas também dos moradores que sofrem com os problemas viários da região. “Só acredito vendo, mas mantenho a esperança que desta vez a coisa será pra valer”, diz Ricardo Cohen, presidente da Associação.

## Deputados e recursos

O deputado Jonas Donizette (PSB) protocolou no Gabinete do prefeito, no início de abril, a informação sobre uma emenda de sua autoria no Orçamento Estadual, destinando recursos para a construção da ponte no bairro Santa Cândida. A deputada Célia Leão também já havia anunciado uma emenda semelhante no ano passado, com o mesmo objetivo. São verbas que a cidade tem direito de requerer.



A passeata a a Edição ZERO do Jornal





## Campinas Decor no IAC

A 14ª edição da Campinas Decor será realizada de 1º de maio a 14 de junho no Instituto Agrônomo de Campinas. A principal mostra de arquitetura, decoração e paisagismo do interior paulista irá recuperar o prédio Franz W. Dafert, inaugurado em 1943 e tombado pelo Patrimônio Histórico. Com uma área total de 9 mil metros quadrados, a mostra

será composta por 78 ambientes internos e externos, que serão executados por 131 expositores de Campinas e região. Horário: de terça a sexta, das 14h às 22h; sábado, domingo e feriados, das 12h30 às 22h. Ingresso: R\$ 22,00 (inteira) e R\$ 16,00 (estudantes e idosos). Crianças até 12 anos não pagam. Av. Barão de Itapura, 1.481, Botafogo, Campinas.

## “Futebol e Educação”

No dia 5 de maio (terça-feira) será o lançamento do livro Os 11 Maiores Técnicos do Futebol Brasileiro, de Maurício Noriega - Editora Contexto, abordando o time de grandes treinadores e como eles marcaram época no Brasil e no mundo. O autor convocou Carlos Cereto, Osvaldo Luiz e os ex-jogadores Zenon e Andre Cruz para um bate-papo a partir das 19 h. Na quarta, dia 6, o lançamento será de Débora Corigliano, com o livro Orientando Pais, Educando Filhos (Autores



Associados), também às 19 h. É uma publicação destinada a pais, educadores, avós e pessoas responsáveis pela educação de crianças menores de 7 anos. A autora, psicopedagoga, conta situações cotidianas e dá dicas sobre como lidar com elas, mostrando exemplos práticos. A Saraiva MegaStore fica no segundo piso do shopping Iguatemi

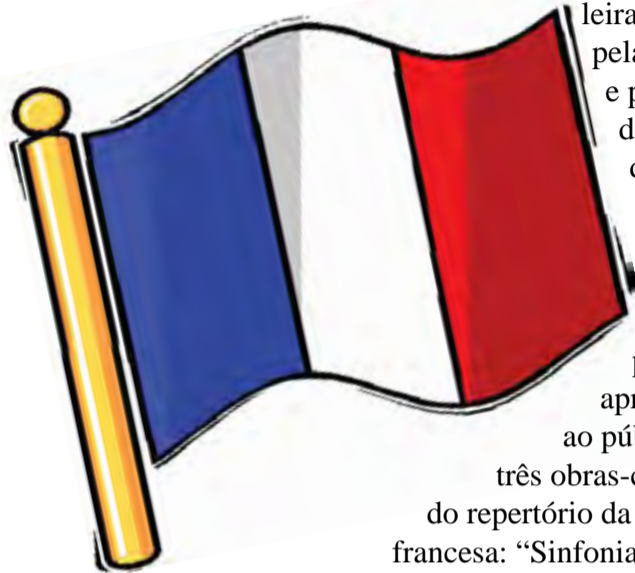
Campinas. Informações: (19) 3255-2177

# culturaArte

PROGRAME-SE



## É ano da França no Brasil



leira formada pela Unicamp e pela École de Musique de Paris, Simone Menezes, o concerto pretende apresentar ao público

três obras-chave

do repertório da música

francesa: “Sinfonia nº 1” de Georges Bizet, “Rapsódia para clarineta” do compositor Claude Debussy e “Le Festin de l’araignée”, de Albert Roussel. A promoção é da CPFL Energia e Unicamp. A apresentação é gratuita, com entrada por ordem de chegada. A CPFL Cultura fica na rua Jorge Figueiredo Corrêa, 1632, bairro Chácara Primavera. Informações: [www.cpfcultura.com.br](http://www.cpfcultura.com.br) ou fone (19) 3756 8000.

2009 é o ano da França no Brasil e, entre as comemorações, será realizado no dia 29 de abril, às 20h, o “Concerto Sinfônico de Música Francesa 2009”, pela Orquestra Sinfônica da Unicamp, na CPFL Cultura. Contando com a participação do solista convidado Florent Charpentier, clarinetista francês do Conservatoire de Paris, e sob a batuta da maestrina brasi-

### Música brasileira no Tonico's

Se o assunto é samba e música brasileira de qualidade, o local é o Tonico's, no centro de Campinas, que tem música ao vivo de segunda à sábado, sempre a partir das 21 h e com couvert que varia de R\$ 5 a 15. No dia 29 de abril (quarta) tem apresentação do Grupo Partido Alto, com 20 anos de história no samba. Na sexta, feriado de 1º de maio, tem o QCV (Quarteto de Cordas Vocais) que conduz a mais animada e tradicional roda de samba da cidade. Na quarta, dia 6 de maio, tem um especial de Raul Seixas com Agnaldo Araújo, que interpreta com competência todas as músicas do maluco beleza. No sábado, dia 9, tem os sambas clássicos e as músicas de festivais com o Grupo Zabalê. Veja a programação completa no site [www.tonicos.com.br](http://www.tonicos.com.br) ou se informe pelo fone (19) 3236 1664.

### GASTRONOMIA

## Semana da Gastronomia na FNAC

Segunda-feira, dia 27, às 19h, o tema será O Prazer na Combinação do Vinho e Comida. O convidado para falar deste assunto é José Ivan Santos, consultor sobre Vinhos para importadoras nacionais e autor do livro Comida e Vinho: Harmonização Essencial (Editora Senac), que realizará degustação e bate-papo. Na terça, dia 28, às 19h, é a vez de Comida Saudável e Boa Música, com Carlos Américo, gerente geral do Joe & Leo's Burger. Ele conduzirá um workshop sobre “Best Burgers”, mostrando como são preparados os melhores hambúrgueres, controle de qualidade



e formatação de franquias, enquanto os participantes degustam mini hambúrgueres e aperitivos regados a música do Big Chico Blues Band.

Na quarta-feira 29, às 19h, entra em foco O Jornalismo, TV e Gastronomia: A Cozinha na Sala de Estar, com o jornalista Fernando Kassab. Ele falará sobre a influência da TV no universo culinário e gastronômico, novas técnicas, ingredientes e regionalismos, além de promover uma degustação do tipo “prepare você mesmo”. A entrada é franca. A Fnac Campinas fica na Entrada das Águas do Parque D. Pedro Shopping. F (19) 2101 2000.

Caminhar em meio a paisagem com muito verde é uma opção diferenciada de lazer para o feriado do Dia do Trabalho. No dia 01 de maio, das 9 às 11 horas, a 5ª edição da Caminhada Ecológica

## Caminhada Ecológica no 1º de maio

de Sosas e Joaquim Egídio percorrerá seis quilômetros desde a Praça Dr. Cássio Menezes Raposo do Amaral (em Sosas) até

a Estação Ambiental de Joaquim Egídio. As inscrições serão feitas mediante a doação de 2 kg de alimento não perecível (arroz, feijão

ou óleo comestível), que serão trocados por uma camiseta. A recomendação é chegar ao ponto de partida com 1 h de antecedência

para a troca. Os interessados podem fazer a inscrição no site da Prefeitura até 29 de abril ou buscar mais informações pelos fones (19) 2116 0438 / 2116 0749.