



# ALTO TAQUARANA

JORNALISMO CIDADÃO



Foto: ClickDrone - Lucas Vieira

Campinas, 27 de janeiro de 2018

OBRA DA ROTA DEIXA BAIROS ILHADOS

# Rotina prejudicada

Pág. 4 e 5



**Comunicativa  
agora tem  
ClickDrone**  
Pág. 3

**FEBRE  
AMARELA**



**Cuidados  
nos  
condomínios**  
Pág. 2

**Mister Simpatia  
é morador do  
S. Quirino**  
Pág. 7

## Fora da Rota

Que não podemos nos furta a aceitar o desenvolvimento de uma cidade como um todo, não temos dúvidas. Os tempos modernos exigem caminhos cada vez mais perfeitos e capazes de permitir deslocamentos mais rápidos para veículos cada vez mais velozes.

Enfiada entre várias rodovias que cortam o estado de São Paulo por inteiro, Campinas se vê, dia a dia, sendo alterada em seu traçado urbano. Um desses veios circulatórios, a Rodovia D. Pedro I, liga a Rodovia Anhangüera à Rodovia Presidente Dutra com seus mais de 140 km de extensão e foi inaugurada em 1972.

De lá para cá as mudanças foram inúmeras, incluindo o fato de que em 2 de abril de 2009 foi concedida pelo Governo do Estado de São Paulo para a concessionária Rota das Bandeiras, pertencente ao grupo Odebrecht, por meio de um contrato de concessão com validade de 30 anos.

Com dinheiro público farto e mais o que entra pelos pedágios das vias sob sua administração, a Concessionária tem feitos mudanças sistemáticas nas pistas norte e sul da rodovia, bem como tem implementado quilômetros de marginais.

Com isto, se por um lado ela facilita a vida de quem tragega pelas vias com veículos que pagam os pedágios, por outro interfere muito na vida dos que moram em bairros à margem da D. Pedro.

Mais uma vez, moradores vão sofrer com as melhorias nas vias marginais próximas ao Hipermercado Carrefour. Dos bairros Nilópolis e Gênese, por exemplo, já não será mais possível ir ao centro de compras por passagem de pedestres, pois a existente na margem da rodovia foi retirada e não será reativada.

Quem anda a pé está fora da Rota dos veículos que pagam os caros pedágios para alegria dos donos da concessão.

## Condomínios: febre amarela é mais uma preocupação

Amilton Saraiva, especialista em condomínios



A proliferação do mosquito *aedes aegypti*, transmissor do Zika vírus, da dengue e do chikungunya é favorecido pelo clima quente e úmido, presente na maior parte do Brasil nesta época do ano. Segundo o Ministério da Saúde, é neste período que as fêmeas do mosquito encontram mais água parada para fazer a desova, com isso, o número de mosquitos aumenta e os registros das doenças transmitidas por ele também. No caso da Febre Amarela, o que está ocorrendo em algumas localidades é um ciclo silvestre, quando um macaco infectado é picado por um mosquito (dos gêneros *Haemagogus* e *Sabethes*), e depois pica um humano não vacinado. Mas, se essa pessoa contaminada for picada pelo *aedes aegypti*, ele também se torna um transmissor.

### MATAS PRÓXIMAS

O grande agravante no caso de alguns condomínios é o fato de estarem próximos a grandes reservas naturais ou terem uma área verde interna, com a livre circulação de animais silvestres, o que favorece a proliferação dos insetos. Por isso, no caso da febre amarela é fundamental se precaver com a vacinação, mas também acautelar-se com atitudes simples, que podem mudar o cenário devastador desta e de outras enfermidades! Para evitar, é necessário o combate aos criadouros do mosquito em todos os locais possíveis, e principalmente em residências de rua e condomínios residenciais, pois no caso da dengue já se comprovou que 80% dos infectados contraem a enfermidade em área residencial.

### ATENÇÃO GERAL

Quem mora em condomínio, além de fazer sua parte cuidando da própria casa, deve "ficar de olho" para ver se os vizinhos ou mesmo os funcionários do conjunto residencial estão fazendo a sua parte na prevenção. Com as chuvas de verão é normal o acúmulo de água em calhas, lages, pneus, vasos de plantas e objetos desprotegidos em sacadas, áreas de circulação, jardins ou quintais - e caso não haja uma limpeza eles se tornam criadouros de mosquitos. Muitos não sabem, mas os ovos podem hibernar por anos, até encontrar condições ideais para eclodir, preferindo o período de calor e umidade para isso. O mosquito *Aedes Aegypti* vive até 35 dias e, ao longo de sua vida, normalmente não percorre mais de 600 metros.

### TRABALHO PROFISSIONAL

Todos sabem que para evitar doenças como a Dengue é necessário higiene e limpeza. Por isso, quem mora em condomínios não pode confiar a limpeza de um local extenso e de trânsito alto de pessoas a quem não é especializado nesse tipo de trabalho. Para locais de grande circulação é recomendável a contratação de serviços profissionais, em que as pessoas encarregadas da limpeza tenham conhecimento sobre a melhor forma de higienização e qual frequência ideal para o serviço. Para isso, o mais indicado é a contratação de empresas especializadas, que trabalham com terceirização do serviço e possuem funcionários treinados especificamente para este tipo de trabalho, como os auxiliares de limpeza e de serviços gerais. Esses profissionais recebem um treinamento com instruções

teóricas e práticas sobre atendimento a clientes, postura profissional, cronograma das atividades diárias e programadas, tipos de produtos e suas finalidades e, principalmente, conhecem técnicas de higienizar ambientes. E para garantir o bom resultado, esses profissionais possuem encarregados que fiscalizam se o trabalho está sendo desenvolvido de acordo com as instruções.

### ALÉM DAS APARÊNCIAS

De qualquer forma, cuidar da limpeza é crucial em todos os lugares. Ter um ambiente sempre limpo e bem cuidado mantém uma boa aparência, como também afasta insetos e ratos, comuns em época de calor, e também evita as doenças provocadas pelo *Aedes Aegypti*. Entre as recomendações está recolher o lixo no mínimo uma vez por dia, lavar cestos e latas de lixo sempre que possível e eliminar locais propícios ao acúmulo de água parada. Medidas como essas afastam o mau cheiro e evitam que ratos e insetos se proliferem nas áreas condominiais. É recomendada ainda a limpeza de áreas de lazer, como salões de festas, praças, parquinhos e playgrounds.

### DEVER DE TODOS

O síndico e os responsáveis pela manutenção do condomínio devem ficar atentos às áreas mais necessitadas de limpeza, porém também é dever de todos os condôminos contribuir com a organização e a higiene, tanto de seus apartamentos ou casas quanto das áreas sociais para que o local esteja limpo e bem apresentável. Com conscientização da população é possível sim evitar doenças como a Dengue, a febre Chikungunya e o vírus Zica!

## Conseg Taquaral tem reunião no dia 5

O Conselho Comunitário de Segurança do Taquaral fará a primeira reunião do ano no dia 05 de fevereiro, às 19h30, no salão paroquial da Igreja Nossa Senhora de Fátima, no Taquaral. A reunião ocorre sempre na primeira segunda-feira do mês e é aberta a moradores e trabalhadores dos bairros do entorno do Taquaral para debater e encaminhar temas relacionados à segurança da população.

O encontro tem relatos das polícias Militar, Civil e Guarda Municipal sobre as principais ocorrências registradas nos bairros da região, atualização da tramitação de documentos encaminhados a órgãos públicos e apresentação de questões relacionadas à atuação dos núcleos de vizinhança solidária nos bairros. A reunião ocorre entre 19h30 e 22 h na Av. Dr. Armand Sales de Oliveira, 19 (esquina com a Av. N.S. de Fátima).

### ANUNCIE

(19)3256-4863

comercial@jornalaltotaquaral.com.br

Execução e manutenção de jardins

7826 7724 - ID 58\*26678  
(19) 3227 7164  
(19)9 8817 8896  
(19)9 9103 8566

**JARDINAGEM**  
RAIMUNDO/PAULO

**PORTÃO AUTOMÁTICO**  
**CÂMERAS DE SEGURANÇA**

Controle acesso, porteiro,  
alarme e cerca elétrica

\* PROJETO \* INSTALAÇÃO \* MANUTENÇÃO

**(19) 98343-6905**



### ClickDrone da Comunicativa

Comandado pelo fotógrafo especialista imagens com Drone, Lucas Viera, da Comuniatva, o equipamento Mavic Pro voou os céus de Minas Gerais produzindo ensaio sobre terras mineiras e por pouco não tromba com a garça branca.

## VERTICALIZAÇÃO

# Mais um prédio no Mansões Sto. Antônio

Moradores da Rua Santa Maria Rosselo – atrás do Dalben do Mansões Santo Antonio - receberam em janeiro um comunicado da MRV Engenharia, onde são informados da vistoria nos imóveis vizinhos ao nº 180 da rua, onde será construído um empreendimento habitacional multifamiliar. Segundo os engenheiros, o objetivo é “registrar o atual estado físico e de conservação dos imóveis, para dirimir qualquer dúvida quanto à preservação das

características da propriedade durante a construção”.

Os comunicados foram entregues sem nenhuma explicação adicional, exceto que os relatórios só poderão ser consultados posteriormente no cartório onde serão registrados. O terreno tem 6 mil m<sup>2</sup> e foi sede social do Centro do Professorado Paulista (CPP), sendo adquirido pelo Colégio Nautas em 2011 com planos de construção de uma nova unidade.

## CICLISMO

### Nova ciclovia na Theodureto

A ciclovia da Avenida Theodureto de Almeida Camargo foi liberada para uso no dia 14 de dezembro. Sua pista tem 1,6 km de extensão e foi construída no canteiro central da via, entre as praças Vinte e Cinco de Abril (ao lado da Avenida Brasil) e Octávio da Silva Leme (rotatória da Avenida Almeida Garret). O trajeto faz a ligação entre a região do Amarais e a Lagoa do Taquaral.

Para permitir a ligação com a ciclofaixa do Taquaral, a circulação de veículos na Rua Gil Vicente foi alterada, ficando com sentido único no trecho entre a Avenida Padre Almeida Garret e a Rua Padre Manoel Bernardes, neste sentido. O projeto e a obra custaram R\$ 398,9 mil, verba que veio da Cide - Contribuição de Intervenção no Domínio Econômico – popularmente conhecida como ‘imposto da gasolina’.

## ASFALTO

### Obra retomada na A. Payaro

A pavimentação do Jardim Santa Cândida, feita por meio de Plano Comunitário, depende apenas das obras da Rua Alessandro Payaro. Em 18/12 os trabalhos foram suspensos devido as férias coletivas da Presserv Engenharia – responsável pela pavimentação – e retomados em janeiro. As chuvas da estação, segundo a empresa, não permitem estabelecer um prazo para a entrega da obra.

Em dezembro os moradores reclamaram que alguns trechos da rua estavam sendo ‘remendados’ com aproveitamento do asfalto antigo e acionaram a empresa. Receberam a explicação que o asfalto colocado era provisório, para deixar o leito da rua trafegável no período de férias. A pavimentação do bairro deveria ter sido entregue no início de 2016, mas atrasou por problemas no projeto feito pela Prefeitura.

## VIAS PÚBLICAS

### Pq. da Flores abre rua

Uma notificação judicial determinou a abertura parcial do acesso no cruzamento das ruas Rafael Saglioni com Egle Belintani e no dia 20 de dezembro foram retiradas duas das nove manilhas de bloqueio. O processo segue na Justiça e as demais ruas continuam fechadas por força de liminar. O acesso é feito pelas duas portarias monitoradas (na Rua Hermantino Coelho com Luiz Oliveira e na Rua Francisco

de Souza com Aglair Buratto).

O Residencial Parque das Flores solicitou o fechamento lateral das seis ruas do bairro em 1998 e em 2013 recebeu liminar favorável. Moradores não querem tráfego pesado porque o asfalto é fino e toda manutenção é paga por eles e não pela Prefeitura. Vizinhos pressionam pela abertura, pois entendem que ajudaria o trânsito local a fluir melhor.

## COMUNICATIVA

# Agência faz história em Campinas



Foto do trevo da Rodovia D. Pedro I com a Rodovia Adhemar de Barros produzida pelo ClickDrone, Lucas Vieira, da Comunicativa

A Agência de Notícias e Editora Comunicativa Ltda., editora deste Jornal, é especializada na prestação de serviços jornalísticos. Atua na produção de conteúdo editorial para publicações e sites, elaboração de textos, produção de fotos, boletins impressos e on-line, desenvolvimento de relatórios sociais, atualização de conteúdo para sites e intranets, desenvolvimento de projetos gráficos e editoriais, editoração/diagramação, divulgação de notícias junto à mídia (geral e especializada), elaboração de Planos de Comunicação e consultoria em Comunicação Social.

Atende diferentes segmentos de negócios com soluções de comunicação em mídias diversificadas. Tem equipe profissional formada por jornalistas, fotógrafos, editores, diagramadores, designers gráficos e ilustradores. Já atendeu mais de cem clientes desde sua criação, pautada por um trabalho profissional, ético e criativo.

Ao entrar em seu décimo ano de atividade depois da reestruturação em 2008, a Agência de Notícias e Editora Comunicativa, criada originariamente em 1996, em Campinas/SP como Comunicativa Assessoria e Consultoria Jornalística, está atualizando seu book de serviços, indo além do tradicional portal de notícias:

## Agora com ClickDrone



Em 2018 oferecendo o que há de melhor no jornalismo

**Comunicativa**

AGÊNCIA DE NOTÍCIAS E EDITORA

www.clicknoticia.com.br - Rua Alberto Belintani, 41  
(19) 3256-4863 - J. Colonial - 13087-680 - Campinas/SP

**Clicknotícia**  
PORTAL DE NOTÍCIAS

**Clickdrone**  
COBERTURAS AÉREAS

**Clickensino**  
MÉDIA JORNALÍSTICA

**Clickassessor**  
ASSESSORIA DE IMPRENSA

**Clickfotos**  
FOTOS JORNALÍSTICAS

**Clickjornal**  
JORNALISMO IMPRESSO

### **Clicknotícia:**

‘clicknoticia.com.br’ é o portal por onde difunde material jornalístico próprio e de terceiros.

### **Clickdrone:**

coberturas aéreas com o ‘click-drone’, para produção profissional de fotos e filmes de alta resolução.

### **Clickensino:**

nova forma de aprender jornalismo através de vivências práticas com imersão do aprendiz no mundo profissional das notícias.

### **Clickassessor:**

assessoria de imprensa diferenciada, atendendo apenas sob demanda específica, garantindo aproveitamento do tempo do assessor e custo benefício para o assessorado.

### **Clickfotos:**

produção de fotos jornalísticas e sociais incluindo books e álbuns *on line* e impressos

### **Clickjornal:**

desenvolvimento de projetos gráficos e editoriais para publicações diversas (jornais, livros comemorativos, relatórios anuais, livros e boletins) impressos e *on line*.

Faça uma consulta:

Tel.: (19) 3256 4863

WhatsApp: (19) 99156 6014

E-mails: comunicativa@clicknoticia.com.br; comercial@jornalaltoaquaral.com.br; editor@jornalaltoaquaral.com.br

## SEM PASSAGEM DE PEDESTRES GENESIS E NILÓPOLIS FICARAM ILHADOS

# Reforma vai dificultar a vida dos moradores

A rodovia Dom Pedro I, entre os shoppings Parque Dom Pedro e Galleria, é considerada a 'avenida principal' dos bairros do entorno do Alto Taquaral. Isso se deve à facilidade de acesso a vários locais permitido pela via, com um fluxo – na maioria das vezes – mais ágil que nas avenidas urbanas. Cerca de 125 mil veículos trafegam pelo trecho diariamente para saída ou acesso aos centros comerciais, condomínios e universidades, ganhando aspecto de via urbana.

Com a construção das marginais, vários trechos da rodovia estão em obras nessa região. O que provoca lentidão em alguns horários. A implantação das novas marginais no trecho entre o Trevo dos Amarais (km 143) e o Trevo de Barão Geraldo (km 140) provoca alguns bloqueios, como no km 141, altura da Cesa, onde a pista marginal norte (sentido Anhanguera) segue com uma faixa interdita.

No final do ano foi feita uma nova intervenção para continuidade das obras no trecho entre os km 134 (entroncamento com a rodovia SP-340) e 131 (Galleria Shopping) que mudaram a circulação na região, com o fechamento da alça para quem trafega pela rodovia Miguel Noel Nascentes Burnier e quer acessar a pista sul (sentido Jacareí) da rodovia.

A interdição foi necessária para o rebaixamento das pistas atualmente existentes e seu encaixe com o novo trecho da marginal. Os motoristas que trafegam pela região têm como alternativa de desvio o giro em três das quatro alças existentes no trevo da rodovia Adhemar de Barros (SP-340). O trecho será entregue ainda em 2018, mas sem datas definidas.

Outra alteração na circulação da região foi a interdição do acesso da rodovia D. Pedro I para o Residencial Gênesis, localizado na altura do km 133+500 da rodovia. O bloqueio é definitivo e o acesso principal ao bairro passou a ser feito a partir da rodovia Miguel Noel Nascentes

Burnier, na altura da Policamp. Mas é próximo ao Carrefour que os moradores estão reclamando dos acessos.

## PEDESTRES SEM SAÍDA

O Hipermercado Carrefour, localizado no km 127 da rodovia Dom Pedro I, é um centro comercial e de serviços para bairros do entorno, principalmente para a população que reside nos bairros Jardim Nilópolis e Gênesis. Os moradores costumam frequentar o hipermercado a pé, por vielas construídas há mais de duas décadas, para compras, pagamento de contas na lotérica, uso de caixas eletrônicos, farmácia etc.

Entretanto, com a movimentação de máquinas para a construção das marginais, a passagem de pedestres acabou fechada, impedindo o acesso. O aposentado Francisco Carvalho se preocupa com a situação: "para usar o carro, os retornos ficaram muito longes e o gasto com gasolina pesa pra gente. E como não dá mais para ir a pé,



Ir do Nilópolis ao Carrefour a pé não vai ser mais possível para Seo Chico



ficamos ilhados, isso dificultou muito nossa vida". Ele mora há cerca de 20 anos no bairro e a passagem de pedestres já existia quando chegou, conta.

A Rota das Bandeiras, concessionária responsável pelas obras, informou que o projeto das marginais não prevê a implantação de uma passagem de pedestres naquele ponto. Segundo a empresa, atualmente está sendo feita a escavação do talude, por isso o acesso teve que ser fechado por questões de segurança.

## AS NOVAS MARGINAIS

Quando concluídas, as marginais terão um total de 36,2 km de vias, entre o km 129 (Trevo da Leroy Merlin) e o km 145+500 (entroncamento com Anhanguera), ampliando em 66% a capacidade de tráfego na região, segundo a Concessionária.

Os trechos entre os km 129 e 140 da pista Norte (sentido Anhanguera) e do km 129 ao km 131 e do km 134 ao km 140 da pista Sul (sentido Jacareí) já foram



Obra destrói antiga passarela e deixa pedestres sem acesso ao hipermercado

concluídos. Agora os trabalhos estão concentrados em dois pontos: do km 140 (trevo de Barão Geraldo) ao km 143 (Trevo dos Amarais) e do km 131 ao km 134 (da rod. Adhemar de Barros ao Galleria).

## O TREVO DO CARREFOUR

O Trevo do Carrefour, localizado na altura do km 133, está sendo remodelado com a adequação e implantação de novas alças para minimizar os conflitos viários observados na região. O local tem grande demanda de tráfego por conta do hipermercado, empresas instaladas na região e também os condomínios residenciais que se instalaram no Parque Imperador.

## TREVO ADHEMAR DE BARROS

Uma passagem inferior de 350 m foi construída no local para permitir a separação de tráfego entre os veículos que seguirão em alta velocidade pela rodovia Adhemar de Barros (SP-340) e aqueles que terão uma desaceleração para acessar os empreendimentos comerciais existentes às margens da rodovia. A liberação do trecho ao tráfego de veículos, no entanto, depende da execução de obras complementares por parte do hipermercado existente no local, conforme Termo de Ajustamento de Conduta firmado com o Ministério Público do Estado de São Paulo.

## O TREVO DO GALLERIA

Local com grande fluxo de veículos e via de acesso ao Galleria Shopping, Sam's Club e outros empreendimentos, o trevo está sendo remodelado. O atual Trevo do Galleria não possuía dispositivos de retorno e permitia o acesso a Campinas somente para quem trafegava no sentido Anhanguera. Com a reformulação, todas as origens e destinos passarão a ter caminhos distintos. O novo trevo terá quatro alças, a exemplo do já existente no Trevo da Leroy Merlin, no km 129.

# IPTU sobe até 36% na região

JORNALISMO CIDADÃO

## IMPOSTOS até 36%



Em janeiro de 2012, diante da lastimável situação em que se encontrava a cidade, o Jornal fez capa propondo ação de desobediência civil como não pagamento do imposto daquele ano

Início de janeiro, muitas contas para acertar, muitos aumentos para assimilar. Entre eles, o IPTU – Imposto sobre a Propriedade Territorial e Urbana. No bairro Santa Cândida, por exemplo, há imóveis taxados com um reajuste de 36%, acima do teto de 30% estabelecido pela lei. O aumento abusivo gerou reações diversas, inclusive uma ação popular que tramita no Tribunal de Justiça de São Paulo e um abaixo assinado *on line* contrário ao aumento, que já acumula cerca de 30 mil assinaturas.

O que provocou o aumento foi a mudança na Planta Genérica de Valores (PGV). O Projeto de Lei foi encaminhado à Câmara de Vereadores no dia

29 de setembro do ano passado e aprovado em duas sessões extraordinárias na manhã de 5 de outubro, com pouca discussão.

A legislação deixou o imposto mais caro para 210 mil dos 470 mil imóveis registrados na cidade e prevê acréscimo de 10% em 2019, e outros 10% em 2020. No mesmo pacote foram reajustados o IPTU e o Imposto sobre a Transmissão de Bens Imóveis (ITBI).

Com as novas regras, o aumento estaria limitado a 30% do IPTU pago em 2017, desde que o imóvel não tenha alterado o tipo de uso, a área construída, ou padrão de construção.

“Mas na realidade não foi o que observamos”, conta Ronaldo da Silva, que representa

moradores do Jardim Santa Cândida. Ele conta que vinha alertando desde o ano passado para esta questão, quando a prefeitura começou a divulgar que a Planta de Valores não havia sido atualizada nos últimos 12 anos e registrava uma defasagem de 88% no preço do metro quadrado dos terrenos. “Alí percebemos que a conta para a população seria grande”, comentou.

Segundo a Prefeitura, uma das mudanças é a implantação do conceito de “regiões homogêneas”, em substituição às “faces de quadra”. Hoje, o valor do metro quadrado de um imóvel leva em consideração a face de quadra de um quarteirão, ou seja, em uma mesma rua podem

existir valores diferentes para cada uma das faces de quadra. Ao todo, são mais de 42 mil faces de quadra no Município. Com a aprovação da PGV, apenas 480 regiões fiscais ficaram homogêneas.

As mudanças interferiram também nos benefícios para habitação popular. Com a nova lei, o limite do valor do imóvel para concessão da isenção foi ampliado para 60 mil Ufics (cerca de R\$ 200 mil). Outra alteração é para os contribuintes aposentados que tenham renda de até R\$ 5,5 mil (teto do INSS), um único imóvel e residam nele. O imóvel com imposto de até 416 Ufics ficará isento; acima deste valor, o contribuinte pagará a diferença.

PELAS RUAS

## Mais um morto em prédio abandonado

Pela terceira vez em menos de 5 anos, um morador de rua é morto na construção abandonada de um prédio na Rua Adelino Martins, na altura do nº 500, ao lado do supermercado Dalben. Usada há anos como abrigo para moradores de rua, a estrutura inacabada é palco de histórias de amor, miséria, alcoolismo e violência. A última delas teve fim no dia 8 de janeiro, quando Osmar de Oliveira, 53 anos, morreu carbonizado no local. Sua companheira foi presa em flagrante após alegar ter sido agredida e por isso ateou fogo no corpo da vítima.

O local já foi lar também do casal Cristiano Rodrigues e Roselena da Silva. Paulistano do bairro do Jaçanã, Cristiano veio para Campinas em 1979 trabalhar de caseiro em uma residência na Rua das Hortênsias, na Chácara Primavera. Quando a casa foi vendida ele ficou sem emprego e sem teto, e decidiu mudar para o prédio abandonado. Em uma briga com outros moradores do local, ele caiu da estrutura em 2013 e morreu pouco tempo depois.

Outro morador que ocupou



Prédio abandonado da Athol usado por moradores de rua onde já morreram três

o local durante alguns anos foi o pintor Gilberto, que prestava serviços na vizinhança, onde era conhecido como ‘Magrão’. Bom profissional e considerado uma pessoa amigável, teve no desca-minho da bebida um final infeliz: foi escaqueado em uma briga dentro do mesmo prédio abandonado e morreu por volta de 2014.

O prédio abandonado deveria ser o Condomínio Residencial Rio São Francisco, da construtora Athol, lançado em 1996.

Dois anos depois a empresa faliu e deixou os compradores na mão, pois dos 150 apartamentos colocados à venda, 86 eram da construtora, que mesmo falida não abriu mão dessa parcela e impediu a retomada da construção. Os compradores ainda brigam na Justiça para tentar recuperar o investimento. O processo acumula mais de 10 mil páginas e tramita há 20 anos na 9ª. Vara Cível de Campinas e no Tribunal de Justiça de São Paulo.

## Vizinhança barulhenta

Moradores dos bairros Alto Taquaral, Parque das Flores e Le Monde enfrentaram no último ano um problema em comum: a falta de sono na madrugada, principalmente nos finais de semana.

O problema se deve às casas de eventos localizadas na vizinhança, como o Expo Dom Pedro e o Prime Hall, que espalham suas músicas em alto e bom som, obrigando a vizinhança a compartilhar de seu repertório madrugada adentro.

O assunto já gerou abaixo assinados, reclamações no Conselho de Segurança e até contato direto com os promoters, que dizem estar tomando providências para deixar seu barulho

restrito à área do evento. Mas isso não tem funcionado, reclamam os moradores. A Prefeitura já foi acionada, entretanto ainda não tomou providências pela falta de fiscais e equipamentos para realização da medição de som durante os shows.

O Expo Dom Pedro já foi acionado mais de uma vez pela vizinhança. O Dom Pedro Shopping, que abriga a casa de eventos em seu complexo, também foi cobrado para providências. Mas segundo a moradora Luciana Carnieli, o próprio shopping desrespeitou a vizinhança no dia 23 de dezembro, quando funcionou 24 e promoveu eventos com DJs e um show da banda Capital Inicial na madrugada.



## Velho? Não.

Envelhecer na cadeira de balanço em frente a TV é coisa do passado. Com o aumento da expectativa de vida e do número de idosos, se observa que eles estão mais dinâmicos, independentes e usam a experiência a seu favor. Prova disso é o concurso que foi realizado em Campinas no final do ano passado, para escolha da Miss e Mister Melhor Idade: foram 87 participantes (sendo 67 mulheres e 20 homens), que enfrentaram a passarela e os jurados com muita descontração e alegria.

“A oportunidade de diversão, de marcar presença, de abrir novos espaços para discussão e ampliar o relacionamento social foi o que me motivou a participar”, conta José Cláudio Mendes, 74 anos, morador do Parque São Quirino e eleito o Mister Simpatia do evento.

Membro do Conselho Municipal do Idoso e aluno do programa UniversIDADE da Unicamp, onde também canta no Coral, ele tem se envolvido em movimentos para ampliar o respeito pelas pessoas da Terceira Idade. “Gosto de estar disponível, usar meu tempo para melhorar a vida das pessoas e luto pelos direitos dos idosos”, conta.

A voz pausada, a versatilidade de assuntos que fluem fácil e a habilidade em conduzir as conversas justificam o título conquistado por esse senhor com 1,80 de altura, cabelos brancos e olhos claros. José Cláudio nasceu em Poços de Caldas (MG) e já morou em cinco cidades, mas desde 1982 reside na mesma



José Cláudio: simpatia no concurso e durante entrevista no Jornal

## Experiente!

casa no Parque São Quirino, em Campinas. Tem quatro filhos e três netas, e ficou viúvo há quatro anos. É aposentado, mas ainda usa bem a experiência acumulada em mais de 40 anos de atuação nas áreas comercial e de marketing junto a grandes empresas.

A facilidade de articulação e planejamento desenvolvidos por força da profissão tem sido útil hoje para que o Mister Simpatia de Campinas amplie a visibilidade das questões dos idosos e colabore em programas para melhorar a participação desta faixa etária em diferentes segmentos. “Atuar junto a jovens e crianças para que eles mudem de atitude em relação aos velhos,

respeitando e interagindo mais” é uma das linhas de trabalho que ele está tentando implantar, com parcerias, nas escolas.

Com as baixas aposentadorias e um mercado que ainda não usa como deveria a experiência desses profissionais, outra ideia que tem ocupado parte do tempo de José Cláudio é a criação de uma Cooperativa de Trabalhador Senior (CTS+50) para oferecer serviços às empresas.

Atualmente ele discute com uma faculdade o estatuto e o plano de negócios da entidade. Uma iniciativa oportuna frente a pesquisa do Banco Mundial que prevê, em 3 décadas, o triplo do número de brasileiros com mais de 65 anos, um salto dos atuais 20 milhões para 65 milhões em 2050.

**Academia de musculação do Centro do Professorado Paulista**

- Treinamento específico para alunos da 3ª idade
- Desconto para professores
- Ótima localização (em frente à Lagoa do Taquaral)
- Atende não professores

PROF. LUCAS VIEIRA (19) 99120-2876  
Telefone: (19) 3231-3960 - Av. Dr. Heitor Penteado, 1653 - Parque Taquaral, Campinas

**Violino - Aulas Particulares**

(19)33247116  
Whatsapp:  
(19)983696935  
(19)981189922

**‘SOBREMESA MINEIRA’  
DIRETO DA FÁBRICA**

1 R\$ 15  
2 R\$ 20  
3 R\$ 25

**FONE: (19) 98783-5187  
ENTREGAMOS EM CAMPINAS**



# Lazer e Cultura

CAMPINAS/SP



## Sexta-feira (2)

“Cordão do Félix” - Praça Carlos Gomes, Centro, às 17h30.

## Sábado (3)

“Carnafró” - Largo do Rosário, 9h.  
 “Balaio das Águas” - Em frente a Casa de Cultura Ibaô, Vila Pd Manoel da Nobrega, às 12h.  
 “City Banda” - Praça Arautos da Paz, Taquaral, às 12h.  
 “Bloco Unidos do Candinho” - em frente ao Serviço de Saúde Dr. Cândido Ferreira, Sousas, às 13h.  
 “Vai tomar no Cooler” - no Grêmio Recreativo Campinas, Centro, às 14h.

## Domingo (4)

“Nem Sangue Nem Areia” - na Rua Franc. Teodoro, Centro, às 13h.  
 “Sacode Interior Edição de Carnaval” - Estação Cultura, às 14h.  
 “Bloco do Bob” - Largo Santa Cruz, Cambuí, às 16h.

## Sexta-feira (9)

“Bloco Rua 3” - na Rua José Casonatto, no Satélite Íris, às 15h.  
 “Berravaca” - na Rua Júlia Leite de Barros, Barão Geraldo, às 23h.

## Sábado (10)

“Carnafró” - Largo do Rosário, no Centro, às 9h.  
 “Carna Rock” - Estação Cultura, 13h.

“Bloco Toma na Banda” - Centro de Convivência, às 14h.

“Côco das Bandoleiras” - Praça do Coco, Barão Geraldo, às 14h.

“Bloco Do Paredão + Unidos Da Tribo” - Rua Treze de Maio, no Sousas, às 14h.

“Bloco Rua 3” - Rua José Casonatto, no Satélite Íris, às 15h.

“Bloco da Galinhada” - na trilha de Joaquim Egídio, às 15h30.

“Bloco as Caixeirosas” - na Praça Durval Pattaro, Barão Geraldo, 16h.

“Bloco Matuá” - na Pr. Américo Ferreira de Camargo, Barão Geraldo, às 16h.



“Jegueerso” - na Rua José Martins, Barão Geraldo, às 23h59.

## Domingo (11)

“Carna Rock” - Estação Cultura, às 13h.

“Bloco Rua 3” - Rua José Casonatto, no Satélite Íris, às 13h.

“Bloco do Paredão + Unidos da Tribo” - Rua Treze de Maio, no Sousas, às 14h.

“Unidos da Comunidade” - desfile na

Praça Olívia Candida Pereira, no DIC VI, às 14h.

“Bloco Teia do Aranha” - Rua Dr Mario Yhan, às 15h.

“Matinê Zé Coquinho e Grupo Nininzada” - Praça do Coco, Barão Geraldo, às 15h30.

“Bloco União Altaneira” - Avenida Santa Izabel (Moradia de Estudantes da Unicamp), Barão Geraldo, às 17h.

“Urucungos” - Rua Salvador Lombardi Neto, Vila Nova Teixeira, às 17h.

## Segunda-feira (12)

“Unidos da Tribo + Bloco do Paredão” - Salão Social de Joaquim Egídio,

às 12h.

“Bloco Carnavalesco Vai Que Vira” - Rua São Vicente de Paula, São Bernardo, às 14h.

“Carnaval É Na Estação!” - Estação Cultura, às 14h.

“Bloco Rua 3” - Rua José Casonatto, Satélite Íris, às 15h.

“Bloco do Círculo Militar” - Avenida Getúlio Varga, Chapadão, às 15h30.

“Bloco da Vó Tiana” - Praça Getúlio Vargas / Av. John Boyd Dunlop, às 16h.

“Bloco do Cupinzeiro” - Rua José Martin, Barão Geraldo, às 16h.

## Terça-feira (13)

“Carna Ruy” - Praça Carlos Gomes, às 10h.

“Unidos da Tribo + Bloco do Paredão + Bloco do Boi” - Salão Social de Joaquim Egídio, às 12h.

“Bloco Rua 3” - Rua José Casonatto, Satélite Íris, às 13h.

“Carnaval É Na Estação!” - Estação Cultura, às 14h.

“Bloco Pacu Com Cebola + Bloco Da Vó Tiana” - Praça Getúlio Vargas, às 14h.

“Matinê Zé Coquinho e Grupo Nininzada”, Praça do Coco, Barão Geraldo, às 15h30.

“Berravaca” - Rua Júlia Leite de Barros, Barão Geraldo, às 23h.

## AT Exposição



## “Cinco Amigos - Da Vanguarda à Contemporaneidade”

80 obras de cinco artistas. Até 4 de março às 19h. Visitação - terça, quarta, sexta e sábado, 10h às 18h; quinta, 10h às 21h; domingos e feriados, 9h às 12h - Entrada: gratuita  
 Museu de Arte Contemporânea de Campinas (MACC). Av. Benjamin Constant, 1633, Centro .



## FESTA DO PADROEIRO

A Paróquia **São Jerônimo Emiliani** convida toda a comunidade a celebrar e festejar conosco a Festa do nosso Padroeiro.

### Programação:

30/01 a 02/02 - 19hs:00 Oração do Terço - 19hs30 Missa

03/02 e 04/02 - 8hs:30 Oração do Terço - 19hs:00 Missa

05/02 a 07/02 - 9hs:00 Oração do Terço - 19hs:30 Missa

08/02 - 19hs:30 - Missa Festiva em honra ao Padroeiro São Jeronimo Emiliani.

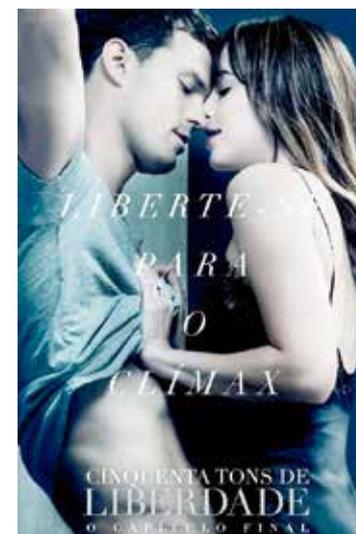
SÁBADO 03/02 - A partir das 18hs:00, Quermesse com Show Musical ao vivo.

DOMINGO 04/02 - A partir das 12hs:00, Quermesse com show de prêmios e o Bingão no valor de R\$ 10.000,00( R\$ 1.000,00, R\$ 2.000,00, R\$ 7.000,00).

**Obs\*As cartelas de bingo poderão ser adquiridas na secretaria Paroquial, no encerramento das missas nos finais de semana ou no dia do Bingão.**

Rua: Arquiteto José Augusto Silva, 1040 Santa Cândida – Contato 3256-8651

## AT Cinema



## “Cinquenta tons de liberdade”

Adaptação da última parte da trilogia de E. L. James iniciada em Cinquenta Tons de Cinza (2015). Superados os grandes problemas, Anastasia (Dakota Johnson) e Christian (Jamie Dornan) têm amor, intimidade, dinheiro, sexo e um promissor futuro. Mas a vida reserva surpresas para os dois. Cinefilix do Galleria , a partir de 8/02.